

## Generalforsamling i Lodsejerlauget Brunhøj

Søndag den 13. september 2020, kl. 10.00

### Referat af generalforsamlingen

#### 1. Valg af dirigent

Flemming Krogdahl blev valgt som dirigent og han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

#### 2. Godkendelse af referatet fra seneste generalforsamling

Referatet blev godkendt.

#### 3. Formandens beretning på vegne af bestyrelsen

Kære lodsejere

Som følge af Coronakrisen og deraf følgende forbud mod større forsamlings m.v. blev vi desværre nødt til at udskyde årets generalforsamling til i dag søndag den 13. september 2020.

Det blev derfor besluttet at udsende et Nyhedsbrev lige før sommerferien.

Bestyrelsen har fået rigtig mange positive tilbagemeldinger for indholdet af dette Nyhedsbrev, og det vil vi gerne benytte denne lejlighed til at takke for.

Foråret og sommeren har i år været ganske anderledes end normalt, idet Coronakrisen har medført, at mange lodsejere har tilbragt store dele af foråret og sommeren i deres sommerhuse. Der har derfor været en del mere "trafik" i området end normalt, og i tillæg har mange sommerhusejere anvendt den ekstra sommerhustid til at rydde op og beskære træer m.v. Det har åbnet for lys, og intensionen i de lyste vedtægter er mange steder nu til stede. Bestyrelsen opfordrer dem, som endnu ikke har fået skåret ned til at få det gjort.

#### Kommunens vej (Lumsås Strandvej)

Vi kan konstatere, at kommunen igen har asfalteret vejen ned til vandet og bestyrelsen er tilfreds med kommunens tiltag på dette område. Anderledes forholder det sig med redningsvejen ned til vandet, hvor der ikke bliver fjernet sand i det omfang, som vi mener det er forsvarligt. Kommunens manglende vedligeholdelse gør det svært for vores bådejere at få deres både op og ned fra stranden. Bestyrelsen har ringet og skrevet til kommunen men det har ikke været muligt at trænge igennem. Den enkelte lodsejer opfordres til selv at kontakte kommunen, for at der bliver lagt maksimalt pres på.

#### Blindvej skiltet, hvor Brunhøj Strandvej starter

Bestyrelsen har kontaktet kommunen for at få tilladelse til at flytte "blind vej-skiltet" fra den ene side til den anden, for at man nemmere får øje på det. Vi har pr. telefon fået en "ikke skriftlig aftale" om, at det er ok at flytte skiltet. Det bør kunne ske inden jul, hvis ikke der kommer nyt i sagen.

#### Foreningens stier og fællesarealer m.v.

Vi har i år haft en del uheldige episoder, hvor lodsejere har sat spørgsmålstegn ved andre menneskers ret til at færdes på foreningens fællesarealer og på strandstierne langs med vandet.

Dette har i særlig grad gjort sig gældende i forbindelse med de matrikler, som vender ud mod vores fællesarealer og stranden. Vi har erfaret, at lodsejerne har spærret strandstierne ved at lægge joller, træstammer og grene på tværs af stierne. I et enkelt tilfælde har der også været

spændt en stålwire stramt på tværs af stien. Der har også været tilfælde, hvor forbipasserende på strandarealerne og i klitterne er blevet antastet og verbalt forulempet af medlemmer af vores lodsejerlaug. Sådanne aktiviteter er naturligvis helt uacceptable og i øvrigt også ansvarspådragende, hvis det skulle komme til personskaade.

Begrundelserne for at spærre strandstien går lige fra det synspunkt, at færdsel på stien kommer for tæt på lodsejerens intimsfære til forklaringer om, at fugle- og dyreliv i klitterne ikke må forstyrres. Forklaringerne giver sikkert god mening for den pågældende lodsejer, men ikke i relation til andre menneskers rettigheder rent juridisk. Bestyrelsen minder om, at stierne har eksisteret i mands minde, og uanset om de måtte løbe på Lodsejerlaugets fællesareal eller på en privat parcel, vil der være vundet hævde på at færdes på dem. I næsten alle tilfælde færdes forbipasserende også hensynsfuldt, og trafikken er oftest meget begrænset.

Ovennævnte har medført, at bestyrelsen har gennemset matrikelkort og en del luftfoto af området (såvel nye som gamle), og det kan med sikkerhed konstateres, at den sti som løber i klitterne langs med stranden i alle tilfælde løber på enten det offentlige strandareal eller på Lodsejerlaugets fællesareal. I intet tilfælde løber stien over en privat parcel, og bestyrelsen pointerer, at alle har ret til at færdes på foreningens fællesarealer, herunder stierne.

### **Stierne mod vandet**

Bestyrelsen har modtaget flere klager over lodsejere, som prøver at forandre de stier, der løber fra Brunhøj Strandvej og til stranden. I et enkelt tilfælde findes det oplyst, at en lodsejer graver af stien for at placere det opgravede materiale i en vold mod sin egen grund. Formålet er angiveligt at sikre, at folk der færdes på stien ikke kan se ind på lodsejerens private grund. I det aktuelle eksempel har det desværre medført, at man ikke mere kan færdes på stien med kørestole, hvilket én af klagerne har behov for. Bestyrelsen vil derfor arbejde for, at sådanne ulovlige aktiviteter ikke skal forhindre andre menneskers legitime adgang til stranden.

Vi vil benytte lejligheden til at pointere, at det ikke er lovligt at forandre og grave i hverken klitterne eller i strandstien, og at aktiviteten kan anmeldes til Kystdirektoratet, som har ansvaret, når arealet er inden for strandbeskyttelseslinjen.

### **Træer og skel**

Over foråret og sommeren har der været en livlig aktivitet med beskæring og fældning af træer, og det er meget positivt, at der bliver gjort anstrengelser for at vedligeholde området. Bestyrelsen har således modtaget klager over uanmodet beskæring og fældning af træer, og vi vil opfordre til, at enhver fældning i skel altid foretages med udgangspunkt i en dialog med naboerne.

Fældning og beskæring er generelt et ømtåleligt punkt, da der er mange meninger om, hvilken højde der skal være på beplantningen i vores Lodsejerlaug. Vi vil derfor benytte lejligheden til at redegøre for reglerne, der gælder i vores Lodsejerlaug.

Hvis man læser de servitutter, der gælder for samtlige parceller i Lodsejerlauget, vil man se, at der er tinglyst en såkaldt "Udsigtsservitut". Denne går i sin enkelhed ud på, at "... ingen må hindre den frie udsigt til vandet fra de på grunden beliggende huse" (sic). Af samme deklaration fremgår det også, at "der ikke må foretages beplantning af træer over 2 m." samt at der ikke må opsættes hegn mellem ejendommene.

Påtaleret i forbindelse med ovenstående tilfalder samtlige lodsejere, og servitutten betyder i praksis, at der på intet sted i vores lodsejerlaug må være beplantning på over 2 meters højde. Så hvis din nabo klager over for høje træer, er vedkommende berettiget hertil med baggrund i servitutterne.

Servitutterne er lyst helt tilbage i september 1947, og er i de fleste tilfælde ikke blevet overholdt. De er fortsat gældende, men man kan sikkert sætte spørgsmålstegn ved, om man i 2020 kan udnytte sin påtaleret, hvis man ikke tidligere har brugt denne. Det er givet en meget interessant diskussion, som jurister vil kunne bruge megen tid på at afklare. Bestyrelsen opfordrer til, at man tager hensyn til sine naboer og har udsigtservituten i mente.

I fald din nabo klager over at dine store træer dækker for udsigten eller skygger for solen, vil vi således opfordre til, at du tager henvendelsen alvorligt og gør noget ved problemet. Vi skal alle være her, og har alle ret til at kunne nyde sommerens sol uden, at denne bliver hindret af høje træer.

### **Hærværk på vores ejendom**

Natten til mandag den 29. juni har ukendte gerningsmænd ødelagt bommene, der er opstillet ved Larsensvej 8 og Brunhøj Lyngvej 9. Ved Larsensvej er bommen simpelthen blevet skåret i flere stykker, som efterfølgende er blevet smidt ned i åen, og ved Brunhøj Lyngvej er bommen revet af hængslerne og smidt ind i buskadset. Endvidere er der begået hærværk mod det vejskilt, der er placeret i krydset mellem Lumsås Strandvej og Larsensvej, idet skiltet var malet over med sort maling, med en pil og med påskriften "Til stranden".

Formålet med dette hærværk er uforståeligt, men det forekommer at være foretaget af personer, som er utilfredse med, at man ikke kan køre i bil fra nabogrundejerforeningen (GF Strandgården) og gennem Larsensvej eller Lyngvej.

Hærværket er meldt til Politiet, som imidlertid har besluttet ikke at indlede efterforskning, da man ikke har nogen mistænkte. GF Strandgården har velvilligt afholdt omkostningerne til reetablering af bommen ved Larsensvej, så det "kun" er bommen ved Lyngvej, som vi selv har afholdt omkostningerne til. Retablering er sket.

### **Ny hjertestarter til Lodsejerlauget**

Gennem flere år har foreningen haft en hjertestarter monteret ved Brunhøj Strandvej 21. Hjertestarteren har imidlertid en del år på bagen, og med stor sandsynlighed er den ikke funktionsdygtig mere. Det gav en falsk tryghed for os alle, og det ville være katastrofalt, hvis den skulle blive nødvendig.

En ny hjertestarter ville koste i størrelsesordenen kr. 22.000,- incl. professionel opsætning i et klimaskab, der kan modstå vejr og vind samt tilslutning til fjernovervågning, service m.v. Nogle af vores medlemmer fik derfor iværksat et initiativ, der gav os en ny hjertestarter gratis. - Vi deltog i Hjerteforeningens Landsuddeling den 30. august, og det lykkedes os at gennemføre 18 indsamlingsruter.

Vores indsamling blev en kæmpe succes. I alt fik vi indsamlet 28.840,- kr. plus de beløb, som kom ind på sms-indsamling og via anonyme bidragsydere m.v. Et rigtig godt resultat, og vi har uofficielt hørt, at Lodsejerlauget Brunhøj ligger på en 3. plads ud af de over 100 grupper, som deltog i landsindsamlingen. Det kan vi bestemt godt være bekendt. Men det var ikke lykkedes uden den energiske og velvillige indsats, som flere af vore medlemmer ydede. Sammen har vi gjort en indsats, der kan redde liv i Danmark!

Vi får nu tildelt en hjertestarter til vores Lodsejerlaug, og når Coronasituationen igen tillader det, får vi mulighed for et hjerteredderkursus. Den nye hjertestarter bliver monteret på Larsensvej 11, hvor Finn og Vivian meget velvilligt har tilbudt at have den hængene. De har også lovet at sørge for, at den kan ses af alle fra vejen. Som en ekstra bonus er Finn læge, og både Finn og Vivian er uddannet i at bruge en hjertestarter.

Vi har set på kortet over vores Lodsejerlaug, og en placering på Larsensvej viser sig at være mere central end en placering på Strandvejen. Finn har også tilbudt at afholde et eller flere hjertestarterkurser for Lodsejerlaugets medlemmer, da vi ikke ved, hvornår Hjerteforeningen vil være i stand til at afholde det nævnte kursus. Vi har endvidere overvejet, om den gamle hjertestarter eventuelt kan repareres. I fald det kan ske til en fornuftig pris, vil vi overveje, at gøre det, og herefter montere den i den modsatte ende af Lodsejerlauget. Igen en hjertelig tak til jer alle for jeres opbakning og indsats i..

### **Lodsejerlaugets veje**

Fibia's nedgravning af fibernet har slidt godt på vores veje. Problemet er, at kun ganske få veje er ryddet i 4 meters bredde med en tilgængelig rabat i siderne. Efter planen skulle fibernet være gravet ned i rabatten. Dette har ikke været muligt, hvorfor Fibia i de fleste tilfælde har gravet i selve hjulsporet, og ved retablering er det løse materiale kommet øverst. Det giver en række problemer for trafikken.

Fibia hævder ganske retmæssigt, at de har lov at grave i vejen når der ikke er plads ved siden af sporene. Hvis alle lodsejere havde holdt deres grunde rene for buske m.v., havde det været muligt at placere kablet ved siden af sporet, men der var og er alt for mange lodsejere, som ikke overholder de gældende regler. Vi har dog klaget vores nød til Fibia, som har søgt at løse problemet ved at udlægge stabilgrus der, hvor der er blevet for blødt. Men det er ikke i alle tilfælde, at det har været en succes. Brunhøj Strandvej blev ordnet af Lodsejerlauget lige før Påske. Der er en række sideveje, der skal have en tur inden årets udgang.

### **Hjemmesiden**

Vi vil igen i år opfordre til, at vores hjemmeside bliver benyttet mere flittigt. Som vi talte om fra starten, da siden blev etableret, er vi helt afhængige af, at der kommer input og ønsker fra medlemmerne så vi kan få en meningsfuld hjemmeside med nyttige informationer og som arkiv for foreningens fortid.

Siden er fornyelig opdateret: Links skulle virke, bl.a. den lille grønne, færgetrækket er opdateret, nyhedsbreve indsat og man kan tilmelde sig sommerhusnyt.

Fotos mangler - vi mangler her også hjælp fra foreningen, så vi kan gøre vores side mere levende. Da webmaster er flyttet til USA og har fået travlt med andre ting prøver vi at lære systemet, så vi selv kan opdatere den på sigt.

### **Debat som følge af formandens beretning:**

Carsten, Brunhøj Strandvej 23

Veje og stier ned til stranden er der vundet hævd på, men det er ikke offentlig vej. Stier ligger på lodsejernes grunde. Det betyder, at når man klipper buske og træer på stierne, så gør man det på en anden lodsejers grund. Han anmoder om, at man henvender sig til lodsejeren, hvis man gerne vil have klippet buske langs med stierne.

Søren Mathiesen, Brunhøj Nyvej 2?

Der er ingen sti langs med klitterne og der har aldrig været det. Bestyrelsen har fået en kasse med gamle referater. Der har tidligere været påtale om, at man ikke går i klitterne. I gamle referater står der, at man fraråder, at man går i klitterne og i hvert fald ikke kører mountainbike. Kan ikke forstå, at man har behov for at gå i klitterne.

Jørgen Nonnemann

For bestyrelsen er der en sti, og der er ingen tvivl om, at der er vundet hævde på at gå på stien. Stien ligger desuden på grundejerforeningens matrikel. Der er ingen dyr dernede, da der ikke ligger dyreekskrementer.

Søren Mathiesen

Har set dyr på stien. Hvis man vil gå der, og hvis der skal være en sti, skal denne generalforsamling beslutte, at der er en sti.

Jørgen Nonnemann

Man kan ikke sætte dette til afstemning på generalforsamlingen, når der er vundet hævde på at gå på stien.

Irene, Hybenhytten

Der er mange dyr, der går der. Har set flere hjorte, harer og agerhøns. Hundeejere oplever, at deres hunde får flåter, hvilket betyder, at der er hjorte.

Mette, nr. 17

Er kommet i området siden hun var barn og mener ikke, at der har været en sti. Der er masser af trafik, men en rigtig sti er der ikke.

Brunhøj Skovvej 5

Er dette så stort et problem? Der er jo ingen flytningestrømme.

Steen, Lumsås Strandvej 14

Har været i området i 50 år og gået mange ture i de klitter.

Brunhøj Strandvej 29

Der har aldrig været en sti. Har været der i 75 år. På krakkortet kan man ikke se en sti. Heller ikke på de luftfotos, som Royal Air Force en gang tog.

Kurt, Brunhøj Lyngvej 1

Ikke vigtigt om der er en sti eller ej. Det er vores fællesareal. Vi må alle være på vores fællesareal. Det er ikke udlagt til nationalpark.

Lumsås strandvej 22

Fint at beskytte dyrelivet. Godt at der er en sti, så folk ikke går over det hele i klitterne.

Søren, Brunhøj Nyvej 2

Jeg harcelerer over, at man siger, at der er en sti.

Dirigenten, Brunhøj Nyvej 4

Jeg tror, at vi skal konkludere, at vi har et fællesareal. Vi må gerne gå der, uanset om der er sti eller ej.

Tommy

Synes godt, at man kan begrænse det, så der ikke kommer Mountain Bikes, som kører der.

Kurt, Brunhøj Lyngvej 1

Kommentar til bommene. Er blevet bekendt med, at nogle sommerhusejere har kontaktet kommunen for at begrænse trafik på Lumsås strandvej. For at få trafikken omdirigeret til Larsensvej. Det forlyder, at kommunen ikke har registreret, at vi har ret til de to bomme.

N.N.

Græsset ved bommen på Larsensvej kan ikke holde til øget trafikken.

Irene

Ved udrykning er der kun én vej ind i vores område. Bommene åbnes eller køres ned.

Søren

Afleverede en stor kasse med referater. Der er bl.a. en sag, hvor vi har fået lov til at sætte bomme op. Bommen ved Larsens vej må låses. Bommen på Brunhøj Lyngvej må ikke låses – nøgle på strandgården. Vi har også fået tilladelse til bommen på Lumsås Strandvej. Der er fx også papirer der viser, at man gerne må gå på forlængelsen fra Larsens vej til Brunhøj Strandvej.

I sin tid er der også givet lov til at der var stillet nogle renovationsstativer op på stranden, som blev afhentet af renovationen. Det går de ikke mere - det var poser før. I papirerne er der forskellige afgørelser også vedrørende skiltene – gamle papirer på at det er fuldt lovligt. Kommunen har ikke haft styr på flere ting. Sag om meget vand ved Stylsvigsvej - Kommunen kendte ikke til, at der var grøfter i området. Giver ikke meget for hvad kommunen ved og ikke ved.

**Formandens beretning blev herefter godkendt**, med en opsummering fra dirigenten, som følger: "Det er i orden, at den enkelte lodsejer og gæster udefra opholder sig på vores fælles matrikel mellem stranden og husene i første række. Ophold skal ske på de trædestier som gennem årene er blevet dannet"

#### **4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab og budget (vedhæftet)**

Grundejerforeningens kasserer Jesper Krogdahl gennemgik det reviderede regnskab for 2019. Revision roste herefter regnskabet.

Jesper Krogdahl opfordrede alle til at betale kontingent til tiden. Der er brugt alt for meget tid på at inddrive kontingent fra enkelte grundejere.

Der har været 41 opdateringer i medlemsfortegnelsen i år. Jesper Krogdahl opfordrede til at grundejerforeningens medlemmer giver besked om ændringer til fortegnelsen.

Søren, Brunhøj Nyvej 2

Opfordrede til at bestyrelsen tjekker, om udgiften til grundejerforeningens forsikring hos ALKA kan nedbringes. Vandværket betaler mindre for deres forsikring.

Jesper Krogdahl

Efter at dette også blev nævnt på sidste års generalforsamling, tjekkede bestyrelsen på dette hos TopDanmark og Almindelig Brand. Bestyrelsen mener, at den nuværende forsikring ligger på et rimeligt niveau.

**Regnskabet blev herefter vedtaget.**

Jesper Krogdahl gennemgik budgettet for 2020. Han klagede over, at nogle af grundejerforeningens medlemmer ikke betaler kontingent til tiden. Nogle betaler heller ikke efter gentagne rykkere. Dette må stoppe.

Peter (næstformand)

Regner med, at vi kommer til at bruge lidt mere på vejene i 2020. Normalt er det Brunhøj Strandvej som skal repareres, men i år vil der være udgifter til at repareres sidevejene, blandt

andet efter, at der er blevet lagt kabler ned.

Palle Hermund

Opfordrede til, at vi afsætter 500 kr. til Møllelauget. Der er betalt et bidrag til Møllelauget gennem flere år. Det har stor værdi, at vi har møllen så tæt på.

Brunhøj skovvej 5

Vi er ingen "spareforening". Synes at pengene skal bruges til noget fornuftigt.

Jørgen Nonnemann

Den samlede sum skal ikke stige, men der er ingen grund til at lade den falde meget.

Brunhøj Strandvej 22

Spurgte til, om man kan overveje vejbump på Brunhøj Strandvej, så hastigheden kan holdes nede.

Peter

Man må ikke lave bump på en vej, uden at der er vejbelysning.

**Budgettet blev godkendt.**

## **5. Fastsættelse af kontingent (Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 500 kr. årligt)**

Formanden

Vi prøver ikke at spare op, men mener, at vi ligger på et fornuftigt niveau.

*Søren, Brunhøj Nyvej 2*

*Administrationsbidraget fra Lumsås Vandværk kommer til at stige med 300 kr.*

**Kontingentet og rykkergebyr blev godkendt.**

## **6. Indkomne forslag.**

*Bestyrelsen har ikke modtaget egentlige forslag, men følgende emner er bestyrelsen blevet bedt om at tage op til debat for evt. efterfølgende at nedsætte underudvalg, hvis der er interesse for enkelte eller alle emnerne:*

- *Bænke på stier ned til vandet, hvor der p.t. ikke er bænke eller stole, en badebro og et ophalerspil til joller.*
- *Der er også kommet et ønske om, at indkaldelsen til generalforsamlingen inkl. regnskab igen udsendes som brev.*

Formand:

Der er fire emner, som bestyrelsen gerne vil drøfte på årets generalforsamling.

### **Emne nr. 1: Et bådspiel**

Peter (Stylsvigsvej) har et spil ud for Brunhøj Soldalen. Jørgen Nonnemann spurgte, om der er brug for et ophalerspil længere vest på?

Søren, Brunhøj Nyvej 2

Hvis man bruger de spil, bør man flytte bådene væk fra spillet, så alle bådene ikke står samme sted.

Carsten, Brunhøj Strandvej 23

Har også et spil, som alle gerne må bruge, men opfordrer til, at man placerer sin båd væk fra spillene.

Søren, Brunhøj Nyvej 2

Skov- og Naturstyrelsen er meget strenge i forhold til, hvad der bliver placeret på stranden.

Peter, Stylsvigsvej

Mit spil virker. Grundejerforeningen medlemmer må gerne bruge det. For få år siden stod spillet to meter fra klitten. Nu står det i klitten. Der er syv meter line på.

### **Emne nr. 2: Referat fra generalforsamling i postkassen**

Der er ønske om, at bestyrelsen lægger referater i postkassen. Det kan bestyrelsen ikke tilbyde at gøre. Man er dog velkomne til at hente et referat hos bestyrelsen.

### **Emne nr. 3: Opsætning af en badebro**

Brunhøj Strandvej 23

Ved fra anden grundejerforening, at der er meget arbejde ved at have en badebro. Den skal bl.a. tages ned om vinteren og sættes op om foråret.

Klavs, Brunhøj Strandvej 25

Man skal tænke på, hvordan det ser ud landskabsmæssigt. Synes ikke man skal gøre det.

Niels, Brunhøj Skovvej 3

Vil ikke pynte på vores strand. En af de flotteste sandstrande vi har. Vil skæmme landskabet.

Bestyrelsen konkluderede, at der ikke er opbakning til at opsætte en badebro.

### **Emne nr. 4: Bænke ved alle stier ned til stranden.**

Flemming Krogdahl

Forklaring om historien bagved Ottos bænk som Flemming i sin tid fik og restaurerede.

Lumsås Strandvej 22

Vil gerne have en bænk ved redningsvejen.

Anne, Brunhøj Lyngvej 1

Kan ikke finde ud af, hvilke bænke, der er private og hvilke, der tilhører foreningen.

Lise, Brunhøj strandvej 3

Der to stole ved stien forenden af Brunhøj Soldalen, men ved ikke, hvem der har sat dem.

Peter, stylsvigsvej. Dem har jeg sat for et par år siden. Alle er velkomne til at bruge dem.

Søren, Brunhøj Nyvej 2

Skov- og Naturstyrelsen vil ikke have de bænke, som kan ses fra vandet. Der blev engang også forespurgt om flagstænger.

### **Jørgen Nonnemann**

**Konklusion på dette emne må være, at bestyrelsen arbejder videre med at få sat bænke op ved stierne ned til stranden.**



## 7. Orientering om hjemmeside

Bestyrelsen opfordrede til, at medlemmerne kommer med ideer til, hvad der kan ligge på hjemmesiden ud over referater. Der har været visse udfordringer med hjemmesiden, da webmasteren er flyttet til USA. Hjemmesiden er dog for nyligt blevet opdateret.

Brunhøj skovvej 5

Driftsudgifterne til hjemmesiden ikke med i regnskabet

Peter, næstformand.

Disse er ubetydelige og bliver betalt af vores søn som hidtil har været webmaster. På sigt skal udgifterne nok tages med.

Brunhøj Strandvej 23

Ide på hjemmesiden: Guideline til nyttilflyttede. Fx om, hvordan man opfører sig her. Information om fællesareal m.m.

Svend Duelund (revisor)

God ide med en håndbog – kunne Søren mon starte denne proces op?

Søren, Brunhøj Nyvej 2

Skal materiale være fuldt færdigt? Kan man komme hen til bestyrelsen med det?

Peter, næstformand

Vil gerne hjælpe i begrænset omfang men materiale skal helst sendes digitalt til bestyrelsen på mail.

Hjemmesidens adresse: <https://www.lodsejerlaugetbrunhoj.dk>

## 8. Valg af bestyrelsesmedlemmer. På valg er formanden (som modtager genvalg)

Formand: Jørgen Nonnemann som modtog genvalg.

Næstformand: Peter Ruhdal Jensen

Kasserer: Jesper Krogdahl

Suppleant til bestyrelsen: Genvalg til Birgitte Hemmingsen, Brunhøj Nyvej 5

## 9. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant

Revisor: Svend Duelund og John Faurholdt valgt. Tommy Schneider genvalgt som revisorsuppleant.

## 10. Eventuelt

Peter, Stylsvigsvej:

Ønsker at man stopper med at grave (sandslotte) på stranden. Det er rimeligt, at man i det mindste dækker hullerne til, så man undgår store huller på stranden.

Kurt, Brunhøj Lyngvej 1

Synes at bestyrelsen har gjort et godt stykke arbejde med at vedligeholde vejene. Dog et problem med farten på Brunhøj Strandvej. Opfordring til at sige til unge mennesker/gæster, at man skal køre max. 20 km.

Carsten, Brunhøj strandvej 23:

Opfordrede til, at man klappede af bestyrelsen for det gode arbejde, de har gjort i det forgangne år.

**Herefter erklærede dirigenten generalforsamlingen for afsluttet.**