

Der indkaldes til ordinær generalforsamling i Lodsejerlauget Brunhøj

Søndag den 2. juni 2024, klokken 10.00

i Lumsås Forsamlingshus, Oddenvej 184, Lumsås

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af referatet fra seneste generalforsamling
3. Formandens beretning
4. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2023 og budget for 2024 (vedhæftet som Bilag 1)
5. Fastsættelse af kontingent
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 500,- årligt
6. Indkomne forslag. Bestyrelsen har modtaget ét forslag:
 - A. Forslag om udjævning af midterspor på diverse stikveje til Brunhøj Strandvej.
Se vedhæftede Bilag 2, punkt 1.
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.
 - A. Formanden er på valg. – Er er villig til genvalg
 - B. Der skal vælges en bestyrelsessuppleant
8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
 - A. Svend Duelund og Tommy Schneider er begge villige til genvalg som revisorer
 - B. Der skal vælges en revisorsuppleant
9. Eventuelt

Efter generalforsamlingen vil Jørgen Nonnemann fortælle om Lodsejerlaugets historie.

Den begynder i 1936, hvor vores 88 matrikler var 30 tønnder uopdyrket land, ejet af Larsen på Strandgården og kun befærdet af græssende kvier - og til i dag, hvor man knap kan forestille sig et sådant sceneri.

Dette er muligt, fordi bestyrelsen har været på besøg hos Alf, som næsten hele sit liv har boet på Lumsås Strandvej 1A på den gamle gård, der vender op mod Kirkeåsvejen.

Alf er en guldgrube af viden om vores smukke område, og han kan fortælle om tiden fra før vores Lodsejerlaug blev udstykket.

Al den viden har vi efter bedste evne forsøgt at samle sammen til et lille indlæg om Lodsejerlauget.

Efter foredraget serveres der smørrebrød, som vi plejer.

Generalforsamlingen kræver ikke tilmelding, men vi vil gerne vide, hvor mange der deltager af hensyn til plads i forsamlingshuset samt kaffe og rundstykker.

Ligeledes vil vi gerne vide, hvor mange der deltager i den efterfølgende frokost. I bedes derfor give besked om deltagelse til: **Jørgen Nonnemann: jn@wallscopenhagen.dk senest 24. maj.**

Lumsås, den 1. maj 2024

Bestyrelsen

Bilag til indkaldelsen:

Bilag 1. Revideret årsregnskab for 2023 og budget for 2024

Bilag 2. Forslag til behandling på generalforsamlingen

Bilag 2

Punkt 1. Forslag stillet af Camilla Rosted Gettermann, Brunhøj Nyvej 9.

Vi er flere beboere på Brunhøj Nyvej, som fra sæson til sæson bliver mere og mere besværet af vejens midterspor, som løbende bliver 'højere' i takt med at de to kørespor bliver lavere, som følge af almindelig trafik til og fra sommerhusene på vejen.

Vi er nu nået dertil hvor man må navigere sin bil ud i rabatten (som består af træer, buske og sten) for ikke at skrabe bunden af bilen på midtersporet. Dette er naturligvis ikke en holdbar løsning, og vi tænker ikke, at Brunhøj Nyvej er den eneste vej der døjer med denne udfordring.

Vi vil derfor gerne indstille, at midtersporene på diverse stikveje til Brunhøj Strandvej hørende under Lodsejerlauget Brunhøj, kan få fjernet midtersporet og derefter tromlet vejen jævn - således at det ikke forudsætter ejerskab af en stor SUV for at besøge sit sommerhus 😊